



GALLERIE DEGLI UFFIZI

Sede: Piazzale degli Uffizi, 6 - 50122 - FIRENZE (FI)

- pec: ga-uff@cultura.gov.it

Tel. +39 055 23885

Assistenza tecnica Traspare 0881 66 51 31

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Giardino di Boboli - Intervento di adeguamento dell'impianto idrico antincendio in porzioni del Giardino destinate a future attività di pubblico spettacolo.
CIG	B699B316F3
CUP	F16D19000110001 - F18C24001480001
Importo di gara	€ 477.601,14
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 72 del 26/03/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Gallerie degli Uffizi con protocolli nn. 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025, 3898 del 23.04.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 28.05.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COSTRUZIONI VITALE SRL Tipo partecipazione:	VIA DE CESARE, 36, Caivano (NA), 80023	27/05/2025 12:16	n.5156 del 30/05/2025
CREA.MI SRL Tipo partecipazione:	VIALE TUNISIA 38, Milano (MI), 20124	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Impresa Costruzioni e Restauri diddi srls Tipo partecipazione:	Via delle Mura Urbane, 1, Pistoia (PT), 51100	27/05/2025 14:52	n.5157 del 30/05/2025
ITALKORES S.r.l. Tipo partecipazione:	via delle fornaci 44, Roma (RM), 165	26/05/2025 15:03	n.5155 del 30/05/2025
COGES S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Benedetto Brin n.69, Napoli (NA), 80142	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LUCCI SALVATORE IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Piazza E. De Nicola IS E/5, Napoli (NA), 80143	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP. Tipo partecipazione:	VIA GRAMSCI N. 16, Quarto (NA), 80010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ROMEO PURI IMPIANTI Tipo partecipazione:	VIA NAZIONALE, 32/A, Castel San Niccolò (AR), 52018	27/05/2025 18:39	n.5159 del 30/05/2025
S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA TOLEDO, 156, Napoli (NA), 80134	24/05/2025 11:46	n.5154 del 30/05/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di maggio alle ore 11:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Paola Ruggieri, assistito da Avv. Mario Enrico Rossi Barattini e il Sig. Stefano Tozzi, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:00287780639 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ITALKORES S.r.l. - P.IVA:14595441008 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COSTRUZIONI VITALE SRL - P.IVA:03931011211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Impresa Costruzioni e Restauri diddi srls - P.IVA:01901710473 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Sig.ra Fabiana Benedetti impiegata amministrativa
ROMEO PURI IMPIANTI - P.IVA:00353640519 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta

S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:00287780639 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 27.36 MB Impronta MD5: e7ea7e92af02d697b247310892ac4d 6d	AMMESSA
ITALKORES S.r.l. - P.IVA:14595441008 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTI.zip.p7m Dimensione file: 3.95 MB Impronta MD5: 9b5f33ff59b58b9305133eabb66d078 c	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Documenti non pertinenti alla gara in oggetto.
COSTRUZIONI VITALE SRL - P.IVA:03931011211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 30.06 MB Impronta MD5: 15665cb597d3f2b2b8ffd0e636dfe36f	AMMESSA
Impresa Costruzioni e Restauri diddi srls - P.IVA:01901710473 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A.zip.p7m Dimensione file: 29.65 MB Impronta MD5: 2287c89e62a6c14efbc58c9e22965a 76	AMMESSA
ROMEO PURI IMPIANTI - P.IVA:00353640519 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 25.14 MB Impronta MD5: c75f2aa1f88b8421eb54356cfafa103 a	AMMESSA

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 11:50 la seduta è sospesa e rinviata a dopo la scadenza del soccorso istruttorio.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Paola RUGGERI



I testimoni:

Avv. Mario Enrico Rossi Barattini



Sig. Stefano Tozzi



Il segretario verbalizzante

Sig. Stefano Tozzi


