



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

GALLERIE DEGLI UFFIZI

VERBALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI

IMPIANTI IDRO-SANITARI, DI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO,

ANTINCENDIO, ELEVATORI, ELETTRICI, TELEFONIA, PONTI RADIO, DEGLI

EDIFICI DI PROPRIETÀ DELLE GALLERIE DEGLI UFFIZI

NUMERO DI GARA 7772059 - CIG 83093482E4

L'anno duemilaventi, il giorno 14 del mese di ottobre, alle ore dieci e cinquantadue minuti

14 ottobre 2020 - ORE 10,52

in Firenze, presso la sede delle Gallerie degli Uffizi, piazzale degli Uffizi,

6 – Firenze – “Auditorium Vasari” si è riunita la Commissione di Gara per

la gara “Servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria

degli impianti idro-sanitari, di riscaldamento, condizionamento,

antincendio, elevatori elettrici, telefonia, ponti radio”, degli edifici di

proprietà delle Gallerie degli Uffizi, nominata con Decreto del Direttore

n. 58 del 12 agosto 2020 così composta:

- dott. Alessandro Quarta - Presidente
- arch. Carlotta Matta – Componente
- arch. Marco Pellegrini – Componente

Assume il ruolo di Segretario Verbalizzante la dr.ssa Angela Maria

Marongiu, Funzionario Amministrativo ed Economico Finanziario in

servizio presso il Dipartimento Legale delle Gallerie degli Uffizi.

Tutti i componenti della commissione di gara sono fisicamente presenti.

Sono presenti, inoltre, i rappresentati delle seguenti società:

- dott. Giuseppe Sellitto, in rappresentanza della società *CPL CONCORDIA SOCIETÀ COOPERATIVA*, nella sua qualità di "Procuratore Speciale" della suddetta società, giusta copia conforme di procura notarile - dott.ssa Angela Scudiero Notaio - del 5 settembre 2018, acquisita agli atti.

- dott.ssa Patrizia Graziani, in rappresentanza della società *CMF CONSORZIO STABILE*, giusta delega, acquisita agli atti, rilasciata in data 31.08.2020 dal dott. Alessandro Miuccio nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione del predetto Consorzio Stabile;

- Sig. Tiziano Michele Ungherese in rappresentanza della *NA.GEST - GLOBAL SERVICE SRL*, giusta delega, acquisita agli atti, rilasciata in data 8.09.2020 dal dott. Giuseppe Pecoraro nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante della predetta Società;

- Sig. Gabriele Totti in rappresentanza del *CONSORZIO INTEGRA*, giusta delega, acquisita agli atti, rilasciata in data 8.09.2020 dal dott. Pietro Saloi nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante della società Tecno Service S.R.L., facente parte del predetto Consorzio.

- Sig. Andrea Tarli, in rappresentanza della Società Cefla Società Cooperativa, giusta delega, acquisita agli atti, rilasciata in data 13.10.2020 dal dott. Gianmaria Balduccini Presidente e Legale Rappresentante della predetta Società;

Sig.ra Alessia Calabassi, in rappresentanza del costituendo R.T.I. Hitrac Engineering Group (Società Mandataria) e B.&G. Impianti ed Automazioni SRL (Società Mandante) giusta delega, acquisita agli atti,

rilasciata in data 13.10.2020 dal dott. Fabrizio Mainas Amministratore Unico della Società Hitrac Engineering Group nonché dal dott. Alessandro Tarchi, Legale Rappresentante, della Società B.&G. Impianti ed Automazioni SRL.

Assume la Presidenza il dott. Alessandro Quarta, il quale mi richiede di ricevere il presente atto relativo allo svolgimento della procedura in questione.

Avendo aderito la sottoscritta in qualità di Segretario Verbalizzante alla precitata richiesta, il Presidente dichiarata aperta la seduta, preliminarmente rammenta:

- che con determina n. 139 del 13 giugno 2020, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- che nel disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 30.07.2020, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 13:01 del giorno 30.07.2020 alle ore 18:00 del giorno 30.07.2020;

- che nella seduta pubblica del 9 settembre 2020, la commissione di gara ha proceduto all'apertura dei plichi virtuali contenenti la documentazione amministrativa busta "A" e alla verifica della completezza e regolarità della stessa delle sottoindicate Ditte:

1) Consorzio Stabile CMF, P.IVA 03752581201, con sede in Zola Pedrosa (BO), Via Ubaldo Poli, 4;

2) Cefla Società Cooperativa, P.IVA 00499791200, con sede in Imola

(BO), Via Selice Provinciale. 23/A;

3) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Coop, P.IVA 03609840370,
con sede in Bologna (BO), Via della Cooperazione, 3;

4) Gaetano Paolin SPA, P.IVA 00989590286, con sede in Padova (PD),
Via Cile, 10;

5) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile
Stabile, P.IVA 01535090474, con sede in Pistoia (PT), Via degli Orafi, 2;

6) CPL Concordia Soc. Coop., P.IVA 00154950364; con sede in
Concordia sulla Secchia (MO), Via Achille Grandi, 39;

7) Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Hitrac
Engineering Group S.P.A. (Capogruppo Mandataria), P.IVA
05617631006, con sede legale in ROMA (RM), Viale dell'Umanesimo,
78/80/B&G impiati e Automazioni S.R.L. (Mandante), P.IVA
01607270517, Via Sesta Strada Poggilupi, 162;

8) NA.GEST. - Global Service S.R.L., P.IVA 05735851007, con sede
legale in Rho (MI), Via Achille Grandi 5/A;

9) Combustibili Nuova Prenestina S.P.A, P.IVA 00961961000, con sede
in Roma (RM), Via Ignazio Silone, 199;

10) Consorzio Integra Soc. Coop., P.IVA 03530851207, con sede legale
in Bologna, Via Marco Emilio Lepido;

- che tutti gli operatori economici di cui sopra e partecipanti alla
procedura di cui trattasi sono stati ammessi alla fase successiva di
apertura delle buste delle offerte tecniche;

- che con avviso protocollo n. 8119-P del 29.09.2020 a firma del
direttore dell'Istituto, pubblicato e notificato in data 2 ottobre 2020 per

riservata;

5) CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Società Cooperativa

Consortile Stabile, constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

6) CPL CONCORDIA SOC. COOP., constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

7) HITRAC ENGINEERING GROUP S.P.A. che partecipa come costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (B&G Impianti e Automazioni SRL- MANDANTE), constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

8) NA.GEST. - GLOBAL SERVICE S.R.L., constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

9) COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

10) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP., constatato che nel plico sono

mezzo della piattaforma di e-procurement delle Gallerie degli Uffici "Piattaforma Traspare", il Responsabile del procedimento ha pubblicato la data e l'ora di inizio della presente seduta.

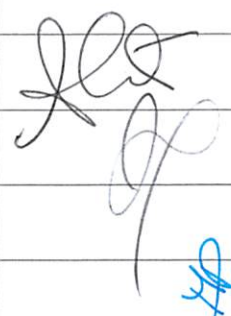
Tutto ciò premesso e considerato, il dott. Alessandro Quarta, nel suo ruolo di Presidente della Commissione di gara di cui trattasi, accede alla piattaforma di e-procurement dell'Istituto (URL: portalegara.uffizi.it) e, conseguentemente, dichiara aperta la seduta procedendo all'apertura pubblica in modalità telematica delle offerte tecniche busta "B" presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura di gara di cui trattasi, e da cui si evidenzia quanto segue:

1) CONSORZIO STABILE CMF, constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

2) CEFLA SOCIETÀ COOPERATIVA, constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

3) CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA, constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata;

4) GAETANO PAOLIN SPA, constatato che nel plico sono contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta

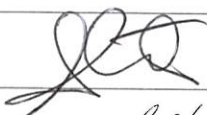


contenuti tutti i documenti richiesti e che gli stessi sono conformi al disciplinare di gara, la commissione, all'unanimità, ne dichiara l'ammissibilità alla seduta riservata.

Alle ore undici e minuti dieci (11,10) la commissione conclude le operazioni in seduta pubblica e dispone di riunirsi in seduta riservata in data odierna, per il proseguo delle operazioni di gara, concernenti l'avvio dell'esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura.

Il presente verbale, redatto a cura del segretario verbalizzante dott.ssa Angela Maria Marongiu, viene letto alla Commissione che, approvandolo, lo sottoscrive.

- dott. Alessandro Quarta (Presidente)



- arch. Carlotta Matta (Componente)



- arch. Marco Pellegrini (Componente)



- dott.ssa Angela Maria Marongiu (Segr. Verbalizzante)

