



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

GALLERIE DEGLI UFFIZI

**VERBALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA DEGLI EDIFICI DELLE GALLERIE DEGLI UFFIZI**

Numero di gara 7766653 – CIG: 8303468E8C

L'anno duemilaventuno, il giorno 11 del mese di febbraio, alle ore sedici
e trentasette minuti

11 febbraio 2021 - ORE 16,37

Si è riunita la Commissione giudicatrice della gara europea per
l'affidamento del servizio di "Pulizia degli Edifici" delle Gallerie degli
Uffizi, nominata con Decreto del Direttore delle Gallerie degli Uffizi n. 49
del 29 luglio 2020, così composta:

- dott. Alessandro Quarta – Presidente
- arch. Elena Pozzi – Componente
- arch. Carlo Iafigliola – Componente

Assume il ruolo di Segretario Verbalizzante la dr.ssa Angela Maria
Marongiu, Funzionario Amministrativo ed Economico Finanziario in servizio
presso il Dipartimento Legale delle Gallerie degli Uffizi.

Il Segretario ed i componenti della commissione, anche in ottemperanza
di quanto disposto dall'art. 77, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, dichiarano
di presenziare a distanza alla presente seduta di gara, in questa data ed
ora, mediante collegamneto telematico dedicato, predisposto dal
dipartimento ICT dell'Istituto, a servizio della Divisione Tecnica.

In particolare:

Il dott. Alessandro Quarta, in collegamento presso l'Università del Salento,
Ufficio del Capo Area Negoziale, sito al secondo piano dell'Edificio
Sperimentale Tabacchi n.2, via Calasso n. 3, Lecce.

L'Arch. Elena Pozzi dalla propria postazione di lavoro in smart working;

L'Arch. Carlo Iafigliola e la dott.ssa Marongiu presso la sede di servizio di
della dott.ssa Marongiu medesima, sita al secondo piano di Palazzo Pitti
"Ala di Levante".

È inoltre presente il Responsabile del procedimento, dott. Eike D. Schmidt,
nonché direttore dell'Istituto, in collegamento telematico dalla sede
dell'Istituto, via dei Castellani, 3.

Assume la Presidenza il dott. Alessandro Quarta, il quale mi richiede di
ricevere il presente atto relativo allo svolgimento della procedura in
questione

Avendo aderito il sottoscritto Segretario alla precitata richiesta, il
Presidente dichiara aperta la seduta e, preliminarmente rammenta:

- che, a seguito delle operazioni di gara espletate attraverso la
Piattaforma telematica di e-procurement nelle sedute del 29,30 e 31 luglio
2020, del 11 settembre 2020, del 21, 23, 27 e 28 ottobre 2020, nonché
del 2, 9, 16 e 26 novembre 2020 è risultato il seguente quadro in ordine
alle imprese ammesse alle successive fasi di gara:

1) B.S.F. S.R.L. con sede alla Via Piersanti Mattarella, n. 2 - 93100

CALTANISSETTA. **Ammessa.**

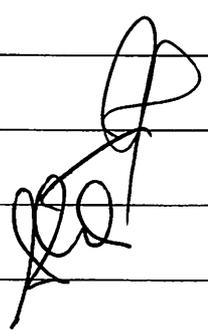
2) Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese LACERENZA

MULTISERVICE S.R.L. (Mandataria) con sede in POTENZA via Del Gallitello n.

90/DIENNE SERVICE S.R.L. (Mandante). **Ammessa.**

M
D
OF

EP



3) ~~CONSORZIO STABILE IMPERO con sede alla Via Flaminia n. 964 - ROMA.~~

Ammessa.

4) Costituendo Raggruppamento temporaneo di Imprese MULTISERVICE -
SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA, (Mandataria), con sede in
Via Tito ed Ettore Manzini n. 11/A - PARMA (PR)/VELOX SERVIZI - S.R.L.

(Mandante). **Ammessa.**

5) GENERAL SERVICE S.R.L. con sede in Viale Del Basento "Palazzo Pisani"
snc - POTENZA. **Ammessa.**

6) Costituendo raggruppamento temporaneo d'Imprese ISSITALIA A.
BARBATO S.R.L. (Mandataria) con sede in Via Ugo Foscolo, 19 - VIGONZA
(PD)/MERANESE SERVIZI SPA (Mandante). **Ammessa.**

7) S.G.S. SOCIETÀ GESTIONE SERVIZI S.R.L. con sede in Via Giudecca n. 47 -
REGGIO CALABRIA. **Ammessa.**

8) CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE
STABILE con sede legale in Via degli Orafi n. 2 - Pistoia. **Ammessa.**

9) CONSORZIO G.I.S.A. con sede in Strada padana Superiore, 317/2 -
VIMODRONE (MI). **Ammessa.**

10) DIEM S.R.L. con sede in viale Giulio Cesare 71 - ROMA. **Ammessa.**

11) CAMST SOC. COOP. A R.L. con sede in Via Tosarelli n. 318 - VILLANOVA
DI CASTENASO (BO). **Ammessa.**

12) PAPALINI S.P.A. con sede in via A. Avogadro n. 21 - FANO (PU).
Ammessa.

13) SAGAD S.R.L. con sede in Via Principe Umberto, 47 - ROMA.
Ammessa.

14) CONSORZIO STABILE CMF, con sede in Via Ubaldo Poli n. 4 - ZOLA

PREDOSA (BO). **Ammessa.**

15) LGA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Via Giovanni Giolitti n.

21- MENTANA (RM). **Ammessa.**

16) ARTCO SERVIZI COOP., con sede in Via Marioni n. 9 - PALMANOVA (UD).

Ammessa.

17) E.P.M. S.R.L., con sede in Via Roma n. 32 - FIOREZZUOLA D'ARDA (PC).

Ammessa.

18) CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE, con sede in Via Roberto Ago n.

68/70 - ROMA. **Ammessa.**

19) Costituendo Raggruppamento Temporaneo Imprese N.S.I. NIGRA

SERVIZI ITALIA SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) con sede in Via Privata

Grosio 10/10 - Milano/GRUPPO ESSEPI S.R.L. UNIPERSONALE

(Mandante)/M.S. SERVIZI S.R.L. (Mandante). **Ammessa.**

20) ZENITH SERVICES GROUP S.P.A, con sede in Via Torino n. 2 - MILANO.

Ammessa.

21) LA LUCENTE SPA, CON sede in Via Dei Gerani n. 6 - MODUGNO (BA).

Ammessa.

22) MULTISERVICES S.R.L, con sede in Via Roma n. 255 - ENNA.

Ammessa.

23) BONI S.P.A, con sede in Via Ribes n. 79/d - SAMONE (TO). **Ammessa.**

24) GI.ZETA S.R.L., con sede in Largo Promessi Sposi n.2 - MILANO.

Ammessa.

25) Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese B.&B. SERVICE

SOC. COOP. (Mandataria), con sede in Via dei Carpentieri n.11 -CAMAIORE

(LU)/MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO, (Mandante). **Ammessa.**

26) GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. A SOCIO UNICO, con sede in Corso Nigra, 92 – IVREA (TO). **Ammessa.**

27) CONSORZIO STABILE TEDESCHI A R.L., con sede in Via Sommacampagna n. 9 – ROMA. **Ammessa.**

28) ASAP SERVICES S.R.L., con sede in Via Emilia Ponente n. 120/C – BOLOGNA. **Ammessa.**

29) GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L., con sede in via Oratorio San Francesco n. 4 – MESSINA. **Ammessa.**

30) FULGENS S.R.L., con sede in Via A. Vesalio 18/A – CAGLIARI. **Ammessa.**

31) SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 174 – ANGRI (SA). **Ammessa.**

32) IMPRESA PIEMONTE S.R.L., con sede in Via Pierfranco Bonetti n. 61 – ROMA. **Non Ammessa.**

33) CICLAT SAN MARCO SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Via Arno 102 - SESTO FIORENTINO (FI). **Non Ammessa.**

34) L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L., con sede in Via Sicilia n. 203 - ROMA. **Ammessa.**

35) FABBRO FOOD S.P.A., con sede in via Mac Mahon n. 33 – MILANO. **Ammessa.**

36) ITALIANA SERVIZI S.P.A., con sede in Via Curzio Malaparte, 19 – FIRENZE. **Ammessa.**

37) PULIM 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in via Primo Baratta, n. 10 - BATTIPAGLIA (SA). **Ammessa.**

38) C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., con sede in Via Della Villa n. 17/19 -

BOLOGNA. **Ammessa.**

39) C.M. SERVICE S.R.L., con sede in Via Chiaverano n. 49 – CASCINETTE

D'IVREA (TO). **Ammessa.**

40) P.F.E. S.P.A., con sede in Viale Gran Sasso n.11 – MILANO. **Ammessa.**

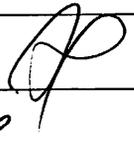
41) CNCP SOC. COOP., con sede in Via Salaria, 89 – ROMA. **Ammessa.**

42) COOPSERVICE SOC. COOP. P.A., con sede in Via Rochdale n. 5 – REGGIO

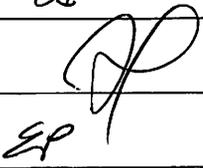
EMILIA. **Ammessa.**

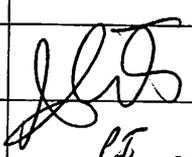
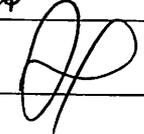
- che, inoltre, nella seduta del 3 dicembre 2020, la Commissione ha proceduto all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente a quella che ha ottenuto il punteggio totale maggiore determinato dalla somma dei punteggi parziali assegnati all'OFFERTA TECNICA e dei punteggi riparametrati relativi all'OFFERTA ECONOMICA, riportati nella seguente graduatoria:

1) B.S.F. S.r.l.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	56,17	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,80	
	TOTALE PUNTI		82,97	
2) R.T.I. LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. -				
- DIENNE SERVICE S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,36	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,05	
	TOTALE PUNTI		78,41	
3) CONSORZIO STABILE IMPERO	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,40	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	30,00	
	TOTALE PUNTI		80,40	
4) R.T.I. MULTISERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA,				
- VELOX SERVIZI -	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,57	

	<u>Offerta Economica</u>	punti	23,97	
	TOTALE PUNTI		79,54	
5) GENERAL SERVICE S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,91	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	29,67	
	TOTALE PUNTI		80,58	
6) R.T.I. ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.				
- MERANESE SERVIZI SPA	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	57,80	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,52	
	TOTALE PUNTI		86,32	
7) S.G.S. Società gestione Servizi S.r.l.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,57	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,40	
	TOTALE PUNTI		78,97	
8) CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE				
STABILE	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	52,01	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	27,81	
	TOTALE PUNTI		79,82	
9) CONSORZIO G.I.S.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,91	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,24	
	TOTALE PUNTI		82,15	
10) DIEM S.r.l.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	51,31	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	25,67	
	TOTALE PUNTI		76,98	
11) CAMST SOC. COOP. A R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	57,82	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,07	
	TOTALE PUNTI		83,89	

12) PAPALINI S.p.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	54,25	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	27,56	
	TOTALE PUNTI		81,81	
13) SAGAD S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	54,72	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	24,18	
	TOTALE PUNTI		78,90	
14) CONSORZIO STABILE CME.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,90	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	25,75	
	TOTALE PUNTI		81,65	
15) ARTCO SERVIZI COOP.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,95	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	25,16	
	TOTALE PUNTI		81,11	
16) E.P.M. S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	64,26	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	24,02	
	TOTALE PUNTI		88,28	
17) CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,44	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,80	
	TOTALE PUNTI		82,24	
18) R.T.I. N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA				
- GRUPPO ESSEPI S.R.L. UNIPERSONALE				
- M.S. SERVIZI S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	54,40	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	22,23	
	TOTALE PUNTI		76,63	
19) ZENITH SERVICES GROUP S.P.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	51,35	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	23,77	

	TOTALE PUNTI		75,12	
20) LA LUCENTE SPA.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	52,80	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,40	
	TOTALE PUNTI		79,20	
21) MULTISERVICES S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	54,00	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	27,76	
	TOTALE PUNTI		81,76	
22) GI. ZETA S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,88	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	23,56	
	TOTALE PUNTI		74,44	
23) R.T.I.: B.&B. SERVICE SOC. COOP.,				
- MIORELLI SERVICE S.P.A. a Socio Unico.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	58,15	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,75	
	TOTALE PUNTI		84,90	
24) GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. A SOCIO UNICO.				
	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,47	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,04	
	TOTALE PUNTI		78,51	
25) CONSORZIO STABILE TEDESCHI A R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	52,41	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	25,52	CS
	TOTALE PUNTI		77,93	
26) ASAP SERVICES S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	53,74	EP
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,43	
	TOTALE PUNTI		80,17	
27) GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	52,49	

	<u>Offerta Economica</u>	punti	22,40	
	TOTALE PUNTI		74,89	
28) FULGENS S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	51,97	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	25,51	
	TOTALE PUNTI		77,48	
29) SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE.				
	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	51,63	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,44	
	TOTALE PUNTI		80,07	
30) L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L.				
	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	68,48	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	24,24	
	TOTALE PUNTI		92,72	
31) FABBRO FOOD S.P.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	57,41	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	22,16	
	TOTALE PUNTI		79,57	
32) ITALIANA SERVIZI S.P.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,43	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	27,71	
	TOTALE PUNTI		83,14	
33) PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	51,95	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	28,39	
	TOTALE PUNTI		80,34	
34) C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	55,52	
	<u>Offerta Economica</u>	punti	27,42	
	TOTALE PUNTI		82,94	

35) C.M. SERVICE S.R.L.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	56,60
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,42
	TOTALE PUNTI		83,02
36) P.F.E. S.p.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	57,78
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,47
	TOTALE PUNTI		84,25
37) CNCP SOC. COOP.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	50,96
	<u>Offerta Economica</u>	punti	24,99
	TOTALE PUNTI		75,95
38) COOPSERVICE S. COOP. P.A.	<u>Offerta Tecnica</u>	punti	57,50
	<u>Offerta Economica</u>	punti	26,84
	TOTALE PUNTI		84,34

- che, sempre nella seduta del 3 dicembre 2020, la Commissione, al fine di procedere all'aggiudicazione della procedura in questione, preso atto che l'offerta presentata dalla società L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L. con sede in via Sicilia n. 203 - 00187 Roma ha ottenuto il punteggio totale maggiore, determinato dalla somma dei punteggi parziali di cui ai parametri Offerta Tecnica e Offerta Economica, pari a 92,72 punti, e che la stessa risulta rientrare nell'ipotesi di cui dell'art.97, comma 3, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, ha ritenuto di richiedere alla medesima impresa, per mezzo del Responsabile Unico del Procedimento, giustificazioni atte a valutare la congruità dell'offerta presentata, secondo le specifiche dal medesimo indicate.

Il tutto come meglio risulta dai relativi verbali di gara, cui si rimanda.

In ottemperanza di quanto disposto e nel rispetto delle proprie

competenze, il Responsabile Unico del procedimento, con nota prot. n. 00010385-P del 16 dicembre 2020, ha richiesto alla L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L. le predette giustificazioni atte a valutare la congruità dell'offerta presentata.

Le spiegazioni di cui sopra dovevano pervenire, debitamente sottoscritte dal legale rappresentante, entro il giorno 8 gennaio 2021 ore 13,00, alla casella di posta certificata: mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it.

In data 2 gennaio 2021 la società L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L., con nota acquisita al protocollo dell'Amministrazione al n. 0000006-A del 2 gennaio 2021, ha reso, quindi, nei termini fissati, quanto richiesto.

In data odierna Il Responsabile del procedimento, coadiuvato dalla Commissione di gara, procede all'esame della documentazione fatta pervenire. Preliminarmente si evidenzia che la società L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L., per il servizio di cui trattasi ha applicato il vigente CCNL Per i dipendenti da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, siglato il 31 maggio 2011 tra Confindustria-Anip e le OO.SS. maggiormente rappresentative nel Paese, e che il costo della manodopera doveva essere stimato avendo a riferimento le Tabelle Ministeriali di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016.

Il costo del personale indicato in sede di offerta economica, risulta aderente ai suddetti parametri contrattuali e normativi.

Il costo del personale è stato effettivamente stimato in € 5.979.124,45 ed è riferito a 53 unità operative di cui:

a) 38 unità lavorative inquadrato al 2° livello contrattuale, storicamente impiegate nell'appalto che, nel rispetto della clausola sociale, saranno

~~assorbite alle medesime condizioni contrattuali;~~

~~b) 15 unità lavorative inquadrare al 3° livello contrattuale, storicamente impiegate nell'appalto che, nel rispetto della clausola sociale, saranno assorbite alle medesime condizioni contrattuali.~~

~~Le ore per le quali il personale verrà contrattualizzato corrispondono a un monte ore, per l'intero appalto, pari a 371.605,00 ore complessive che risultano congrue anche in relazione al costo della manodopera determinato avendo a riferimento le Tabelle Ministeriali di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 nonostante, come espressamente riconosciuto dalla giurisprudenza, esse non costituiscono parametro assoluto ben potendo l'operatore economico giustificare lo scostamento da tali tabelle (cfr. Consiglio di Stato, V, 18 febbraio 2019, n. 1099; TAR Milano, 13.05.2019 n. 1067).~~

Ad essi sarà garantita l'assunzione con il medesimo CCNL, per le stesse ore e con l'inquadramento al 2° e al 3° livello con un costo totale complessivo pari a € 5.979.124,45 di cui:

- 38 unità inquadrare al 2° livello ad un costo orario pari a € 16,90 e un totale costo per livello pari a € 3,755.647,35;

- 15 addetti ai servizi inquadrare al 3° livello ad un costo orario pari a € 16,09 e un totale complessivo pari a € 2.223.477,10.

Gli oneri per assenza di malattia ed infortunio risultano più contenuti rispetto a quelli indicati nelle tabelle ministeriali (pari al 6,5% del monte orario teorico), considerato che, secondo un dato statistico, l'incidenza delle assenze per malattie nel settore si attesta intorno a una percentuale molto più bassa di possibili assenze rispetto alle 136 (6.5%) registrato

dalla Tabella Ministeriale.

Congrui risultano gli oneri per la sicurezza, stimati in € 39.750,00 per l'intero appalto, che corrispondono esattamente ai parametri standard della categoria. Tale importo, talvolta supportato anche da azioni annoverabili tra le spese generali, sono certamente congrue a garantire l'insieme delle azioni previste dal piano della sicurezza aziendale e dal protocollo anti Covid 19 di recente attuazione.

Dall'importo di cui sopra sono esclusi gli oneri relativi ai permessi per la formazione di cui al D.lgs. 626/94 e succ. mod. già ricompresi nella misura di gg. 1 nel costo del personale.

Risulta, altresì, congruo, il costo complessivo dei prodotti e i materiali le attrezzature e i macchinari, pari a € 550.287,28 anche in relazione ad accordi che la società ha stipulato, con i partner della società, per ogni contratto d'appalto, e che si possono definire accordi di "fornitura integrato" a "canone fisso mensile" che, nell'ambito della gamma merceologica individuata, obbliga il fornitore a fronte di valutazioni preliminari al mantenimento costante del livello scorte ottimali per garantire l'idoneo standard qualitativo del servizio.

Negli oneri indicati oltre al costo delle attrezzature più minute e non ammortizzabili è ricompresa l'incidenza dei canoni di noleggio relativi all'intero periodo dell'appalto.

Con riferimento agli oneri di gestione dell'appalto e spese generali, sono stati stimati in € 275.072,97 che risultano congrui anche in relazione alla circostanza che l'impresa ha tenuto conto degli effetti positivi derivanti dall'assunzione di una ulteriore commessa.

L'utile d'impresa è stato fissato a € 91.690,99 la cui congruità risulta evidente tenuto certamente conto sia del livello di concorrenzialità che degli utili che generalmente si realizzano nel settore.

Alla luce di quanto sopra, il Responsabile Unico del Procedimento unitamente alla Commissione, valutato il dettaglio dei dati e delle informazioni fornite, ritiene le giustificazioni addotte congrue al fine di escludere l'anomalia dell'offerta presentata dalla L.A.M.P.E.R. FACILITY MANAGEMENT S.R.L..

La commissione chiude la presente seduta pubblica alle ore diciassette e dieci minuti (ore 17,10).

Il presente verbale, redatto a cura del Segretario verbalizzante dott.ssa Angela Maria Marongiu mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, viene letto ai componenti della Commissione ed al Responsabile Unico del Procedimento che lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà.

- Dott. Alessandro Quarta - Presidente

- Arch. Elena Pozzi - Componente

- Arch. Carlo Iafigliola - Componente

- dott. Eike D. Schmidt - Responsabile Unico del Procedimento

- dr.ssa Angela Maria Marongiu - Segr. Verbalizzante