



FIRENZE 29 SET 2020

Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

LE GALLERIE DEGLI UFFIZI

Prot. nr. Mibact/GA-UFF/29/09/2020/0008122-P

AVVISO

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LE OPERE DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL GIARDINO DELLA CAMELIE IN BOBOLI MEDIANTE LO SVOLGIMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, EX ART. 36, C. 2, LETT. C bis) DEL D.LGS. N. 50/16

- RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -

OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett.c bis) del D.Lgs. n. 50/16, per i lavori di restauro e consolidamento strutturale del giardino della Camelie in Boboli - Avviso per l’acquisizione manifestazione di interesse.

C.I.G. 833060698A

C.U.P. F13G18000280001

IL DIRETTORE

- Premesso che si rende necessario effettuare i lavori di restauro e consolidamento strutturale del giardino delle Camelie in Boboli;
- Richiamata la determina di indizione n. 156 del 23.06.2020;
- Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare ex art. 36, c. 2, lett. c bis) del D.Lgs. n. 50/16 una procedura negoziata sotto soglia, ex articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende individuare operatori economici da invitare ad una procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito anche Codice) per lo svolgimento dei lavori di restauro e consolidamento strutturale del giardino delle Camelie in Boboli.

Le imprese che sono interessate a partecipare dovranno presentare, a pena di esclusione, istanza di manifestazione di interesse mediante la Piattaforma Telematica TRASPARE accessibile all’indirizzo <https://portalegare.uffizi.it>, secondo le modalità descritte nei successivi articoli e nel “Manuale Operativo Manifestazione di Interesse” allegato al presente avviso, entro e non oltre la data del 19/10/2020, ore 12.00, utilizzando il modello Allegato 1 parte integrante del presente avviso.

La manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la seguente dicitura: **“Istanza di manifestazione di interesse all’indagine di mercato per la gara d’appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, comma 2, lett.c bis) del D.Lvo 50/2016 per il lavoro di restauro e consolidamento strutturale del giardino delle Camelie in Boboli - CIG: 833060698A C.U.P. F13G 18000280001”**.

Responsabile del procedimento è l’Arch. Paola Ruggieri.

1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese partecipanti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti, di ordine generale e speciale, che dovranno essere attestati nella dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (Allegato 1):

Requisiti di partecipazione d'ordine generale

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice riferibili direttamente all'operatore economico stesso in quanto persona giuridica;
- b) insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice;
- c) non ricorrenza del divieto di cui all'art. 48, co. 7, del Codice;
- d) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, co. 16 ter, del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165.
- e) non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla procedura, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n. 78 convertito in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

Requisiti speciali di partecipazione:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti di seguito specificati.

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 83, co. 2, 146, co. 4, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle seguenti lavorazioni (art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010):

1. **Categoria OS2A II** - [Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico], nella classifica II, il cui importo ammonta a € 467.467,47.
2. **Categoria OG2 I** - [Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali], nella classifica I, il cui importo ammonta a € 173.004,48.
3. **Categoria OG 11 I** - [Impianti tecnologici], nella classifica I, il cui importo ammonta ad euro € 43.564,38.

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 61, co. 2, del Regolamento d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Con riferimento alla categoria OG11, si precisa che, in alternativa all'attestazione di qualificazione SOA, l'operatore economico dovrà possedere, ai sensi del combinato disposto degli articoli 146, co. 4, del Codice dei Contratti e degli articoli 1, co. 2, 4, co. 2, e 12, co. 1, del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 i seguenti requisiti:

- a) aver eseguito direttamente lavori analoghi antecedentemente alla data di pubblicazione della presente procedura per un importo non inferiore all'importo della categoria;
- b) avere sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

La Stazione Appaltante si riserva di effettuare verifiche a campione in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali nei confronti degli Operatori Economici che parteciperanno alla selezione.

2. DESCRIZIONE DEL LAVORO

Sono individuati i seguenti elementi essenziali del contratto.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: Restauro e Consolidamento strutturale del Giardino delle Camelie in Boboli.

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 36, c. 9bis e art. 95 del Codice.

Durata: il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 450 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di inizio dei lavori da formalizzarsi con sottoscrizione di apposito "Verbale consegna lavori".

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta a € 684.036,33 (Euro seicentottantaquattromilatrentasei//33), di cui costi per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 67.635,69 (Euro sessantasettemilaseicentotrentacinque//69) non soggetti a ribasso.

Pertanto la base d'asta per i lavori necessitati è stata quantificata in euro 616.400.64 (seicentosediciquattrocentomila//64).

I lavori sono meglio descritti nella documentazione che si allega al presente avviso ed in quella che sarà oggetto di trasmissione in sede di invio delle successive lettere di invito.

Tutte le ulteriori informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta saranno comunicate nella successiva lettera di invito ai vari operatori economici invitati alla procedura.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE TELEMATICA DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DI SCELTA DEGLI OPERATORI DA INVITARE

Saranno invitati un numero di 15 (quindici) operatori economici, ove esistenti.

L'amministrazione si riserva di effettuare un apposito sorteggio in seduta pubblica qualora il numero di operatori interessati fosse superiore a 15, in data che verrà resa nota mediante avviso nella sezione

Amministrazione Trasparente nel sito ufficiale di questa Amministrazione. Il sorteggio avverrà in forma anonima attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE mediante assegnazione casuale di un numero ad ogni operatore economico sorteggiabile.

Per gli Operatori Economici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della successiva procedura di affidamento dei lavori che sarà pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente della scrivente Stazione Appaltante.

E' comunque facoltà dell'Amministrazione, qualora lo ritenesse opportuno, invitare tutti coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti senza procedere al previsto sorteggio.

Si aggiunge che la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare l'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché l'offerta sarà ritenuta idonea in relazione all'oggetto del contratto e conveniente (art 95, comma 12 D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i.).

Gli operatori economici che sono interessati a manifestare interesse dovranno:

- Identificarsi sulla "Piattaforma Telematica" – TRASPARE accessibile all'indirizzo <https://portalegare.uffizi.it>, completando la procedura di registrazione on line presente sul sistema. La registrazione, completamente gratuita, avviene compilando il form raggiungibile cliccando sul pulsante Accedi>Accesso fornitori e ancora cliccando sulla sezione Non sei ancora registrato? Clicca qui. Dopo aver inserito i dati richiesti il sistema invierà un messaggio sulla casella di posta indicata per la verifica della stessa. La casella di posta elettronica indicata insieme alla password, scelta in fase di registrazione, saranno le credenziali di accesso al sistema necessarie per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

Per partecipare alla procedura oggetto di questo avviso non è necessario iscriversi all'Albo Fornitori della Galleria degli Uffizi.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi le proprie credenziali di accesso a mezzo delle quali verrà identificato dalla Stazione Appaltante;

- utilizzare l'apposita funzione prevista sulla "Piattaforma Telematica", nello specifico le imprese dovranno accedere al Portale (area riservata Fornitori) mediante l'inserimento delle proprie credenziali (e-mail e password) associate all'impresa abilitata.

Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, rispondere alla manifestazione di interesse.

I concorrenti dovranno **firmare digitalmente** tutta la documentazione richiesta per la manifestazione di interesse, inserirla in archivi informatici firmati digitalmente e procedere all'upload degli stessi sul sistema entro il termine previsto dalle indicazioni trasmesse dalla stazione appaltante.

INVIO TELEMATICO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

FASE 1 – Creazione degli archivi informatici e firma digitale

La documentazione indicata nella manifestazione di interesse dovrà essere firmata digitalmente ed inserita in appositi archivi informatici (formato file .zip/.rar). Su tali archivi informatici i concorrenti dovranno apporre, altresì, la firma digitale entro il termine indicato dalla stazione appaltante.

FASE 2 - Caricamento ed Invio Telematico della manifestazione di interesse

Entro il termine previsto dalla Stazione Appaltante le imprese partecipanti dovranno accedere alla Piattaforma mediante le proprie credenziali e partecipare alla procedura di gara dal modulo GARE – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Selezionata la manifestazione di interesse, l'impresa tramite la funzione INVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, potrà completare il procedimento di partecipazione inserendo l'archivio informatico firmato digitalmente contenente la documentazione richiesta firmata digitalmente.

In ogni caso, ai fini del termine previsto per l'invio della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere

all'upload della documentazione richiesta con congruo anticipo rispetto al termine di scadenza previsto dalla stazione appaltante.

La presentazione della manifestazione di interesse è compiuta quando l'Operatore Economico visualizza un messaggio del Sistema che indica la conferma della corretta ricezione della manifestazione di interesse e l'orario di registrazione.

Modalità di presentazione della documentazione in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI), Associazione Temporanea di Impresa (ATI) o Consorzio.

La manifestazione di interesse dovrà essere:

- caricata sul sistema, nei termini previsti nell'avviso pubblico e secondo le modalità descritte nel presente Manuale, dalla sola ditta mandataria.

Per eventuali problematiche relative all'iscrizione al portale trasparente si può contattare il seguente numero telefonico: 0881 66 51 31 (assistenza tecnica).

Per eventuali ulteriori chiarimenti, relativi al presente avviso, si prega di scrivere al seguente indirizzo PEC mbac-ga-uff@mailcert.beniculturali.it menzionando nell'oggetto della stessa la seguente dicitura **“Richiesta di chiarimenti - Indagine di mercato per la gara d'appalto mediante procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, comma 2, lett.c bis) del D.Lvo50/2016 per il lavoro di restauro e consolidamento strutturale del giardino delle Camelie in Boboli - CIG: 833060698A C.U.P. F13G18000280001”**.

Si precisa che nella presente fase della procedura di affidamento l'Amministrazione si riserva la facoltà di non tenere in considerazione richieste di chiarimento attinenti ad aspetti tecnici dei lavori in parola.

Si aggiunge, infine, che il presente avviso costituisce unicamente un invito a manifestare interesse e non comporta per l'Amministrazione l'assunzione di alcun obbligo nei confronti dell'operatore economico. La stazione appaltante si riserva di non dar seguito alla procedura in oggetto.

Ogni eventuale comunicazione attinente al presente affidamento pubblicata in Amministrazione Trasparente sul sito Le Gallerie degli Uffizi www.uffizi.it - “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di Gara e Contratti” – “Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni Procedura” – “Gare di Appalto” – “Affidamento dei lavori di restauro del giardino delle Camelie”, ha valore a tutti gli effetti di legge quale notifica agli Operatori economici.

I dati personali forniti dai richiedenti verranno trattati unicamente per le sole finalità relative allo svolgimento della procedura in questione, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. b), Reg. UE 679/2016. I dati personali verranno trattati conformemente a quanto indicato nell'informativa per i partecipanti alle gare di appalto e alle altre procedure di selezione del contraente, ex art. 13, Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito web delle Gallerie degli Uffizi alla voce "Privacy". Si osservano sul tema le altre disposizioni di cui al Reg. UE 679/2016 e al D.Lgs. n. 196/03.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente Le Gallerie degli Uffizi, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”.

Il Direttore

Il Dott. Eike Schmidt



Allegato:

- Allegato 1: dichiarazione manifestazione di interesse
- Manuale Operativo Manifestazione di Interesse
- Rilievo fotografico
- Relazione generale illustrativa